

CLASIFICADOS	
EL UNIVERSAL IMPRESO - WEB	
EDITORIA DEL MAR S.A	NIT: 890.404.273-8
CONDICIONES Y NORMAS DE PUBLICACIÓN	

Esta página establece "Condiciones y normas de publicación" bajo las cuales usted puede usar CLASIFICADOS EL UNIVERSAL / CLASIWEB. Por favor lea cuidadosamente. Si no acepta estas "Condiciones y normas de publicación", absténgase de usar la página de clasificados impresos, o los servicios ofrecidos a través de <http://www.eluniversalclasificados.com/>

Mediante el uso de este Web Site, está indicando su aceptación a "Condiciones y normas de publicación" EDITORA DEL MAR S.A. La empresa puede modificar estas Condiciones y normas de publicación en cualquier momento, por ello debe visitar la página periódicamente y revisar Condiciones y normas de publicación debido a que los mismos son obligatorios para usuarios y lectores como usted.

El sitio <http://www.eluniversalclasificados.com/> en adelante, "El Portal" y/o el "Web Site", está dirigido a usuarios que buscan información sobre Avisos Clasificados, Clientes que buscan ofrecer productos y servicios a través de avisos clasificados a publicarse en los medios informativos de EL UNIVERSAL. Estos términos y condiciones marcan la línea de dirección de las condiciones anotadas por lo que hacen parte de la calidad del servicio, y usted deberá tenerlos presentes, acatarlos y cumplir con las formalidades según el tipo de relación jurídica que asuma EDITORA DEL MAR S.A.

El portal es de exclusiva propiedad de EDITORA DEL MAR S.A y su uso está limitado y regido por las presentes Condiciones y normas de publicación, que se entienden conocidas y aceptadas por clientes y/o usuarios que usen el servicios de publicación de anuncios clasificados tanto en la edición impresa como en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>. Salvo textos de anuncios clasificados que sean de responsabilidad y propiedad de los anunciantes, los demás elementos de propiedad intelectual del Web Site son de propiedad de EDITORA DEL MAR S.A y su uso está regido por Condiciones y normas de publicación. Podrá ser usado únicamente para propósitos permitidos por la ley, por personas que desean realizar negocios jurídicos o transacciones compras, ventas, arrendamientos, permutas, y demás negocios jurídicos, e informar sobre hechos de interés general o particular.

Los términos "usted" "usuario" "cliente" "anunciante" tal como se usan aquí, se refieren a todas las personas naturales o jurídicas, entidades de cualquier naturaleza que accedan al Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> a buscar información o a adquirir los productos y/o servicios de EDITORA DEL MAR S.A

El uso y seguridad del portal

Sin perjuicio de lo establecido en las presentes “Condiciones y normas de publicación”, los usuarios no pueden usar el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> para transmitir, distribuir, almacenar o destruir material entre otros (i) en violación de leyes aplicables o regulaciones, (ii) para infringir mandatos y leyes sobre derechos de autor, propiedad industrial, secretos comerciales o cualquier otro derecho de propiedad intelectual de terceros o violar la privacidad, la reserva o la publicidad de otros o derechos personales de terceros, o (iii) difamar, calumniar, (iv) usar palabras obscenas, amenazar o abusar de sus derechos.

EDITORA DEL MAR S.A lo autoriza para consultar, revisar y usar el material que se encuentra en el Web Site, únicamente para su uso personal; No comercial. El contenido del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> , incluyendo pero no limitando se refiere a textos, gráficas, imágenes, logotipos, iconos, software y cualquier otro material están protegidos por leyes Colombianas de derechos de autor, propiedad industrial y otras leyes aplicables. Todo el Material es de propiedad de EDITORA DEL MAR S.A o de sus proveedores o clientes. El uso no autorizado del material constituye violación de leyes Colombianas o extranjeras sobre derechos de autor, propiedad industrial u otras. Usted No puede: Vender o modificar el Material en manera alguna; ejecutar o anunciar públicamente el material; distribuirlo con propósitos comerciales; copiar o adaptar el código HTML que EDITORA DEL MAR S.A crea para generar sus páginas pues el mismo está protegido por los derechos de autor de EDITORA DEL MAR S.A

Al usuario le está prohibido violar o intentar violar la seguridad del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>. El usuario específicamente no puede: (i) acceder a información no dirigida o autorizada a él; (ii) acceder a servidores o cuentas a los cuales el usuario no está autorizado a acceder, (iii) intentar probar la vulnerabilidad del sistema o red sin la debida autorización; (iv) violar medidas de seguridad o autenticación, (v) intentar interferir con los servicios prestados a usuarios, servidores o redes, incluyendo pero sin limitar el envío de virus a través del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>, (vi) enviar correo electrónico no solicitado, incluyendo promociones y/o publicidad de productos o servicios. La violación de cualquier sistema o red de seguridad puede resultar en responsabilidades administrativas, civiles y penales.

Usos Prohibidos Del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> Sin perjuicio de lo establecido en estos términos y condicione el Web Site puede ser usado únicamente para propósitos legales. EDITORA DEL MAR S.A prohíbe el uso del Web Site en cualquiera de las siguientes: Incluir en el Web Site cualquier información sobre el producto a vender u ofrecer, falsa o inexacta o información que no corresponda a la realidad. Incluir en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> cualquier derecho de franquicia, esquema de pirámide, membresía a un club o grupo, representación de ventas, agencia comercial o cualquier oportunidad de negocios que requiera un pago anticipado o pagos periódicos, solicitando el reclutamiento de otros miembros, sub-distribuidores o sub-agentes. Borrar o revisar cualquier material incluido en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> por cualquiera otra persona o entidad, sin la debida autorización. Usar elementos, diseños, software o rutinas para interferir o intentar interferir con el funcionamiento adecuado de este Web Site o cualquier

actividad llevada a cabo en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>. Intentar descifrar, descompilar o desensamblar cualquier software comprendido en el portal o que de cualquier manera haga parte del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>. Si usted tiene un password o contraseña que le permita acceder a áreas no públicas del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>, no podrá revelar o compartir ese password o contraseña con terceras personas o usar el password o contraseña para propósitos no autorizados.

Información de los Usuarios

Cuando usted se registra en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>, debe suministrar a EDITORA DEL MAR S.A información, incluyendo pero sin limitar direcciones válidas de correos electrónicos (su "Información"). Las condiciones y normas de publicación que puedan ser previstos en otras políticas de privacidad en este Web Site, serán entendidas como incluidas y se acuerda que EDITORA DEL MAR S.A puede revelar a terceras personas, sobre bases anónimas, información contenida en la solicitud de registro. EDITORA DEL MAR S.A no revelará a terceras personas su nombre, dirección, dirección de correo electrónico o número telefónico, ni ningún otro dato entregado por usted sin su consentimiento expresado a través de las diferentes herramientas o sistemas previstos en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>, salvo cuando sea necesario o apropiado para cumplir con leyes aplicables, procesos o procedimientos legales en los que dicha información sea pertinente o relevante para el cumplimiento de obligaciones legales asumidas por EDITORA DEL MAR S.A con usted.

Información Incluida por los usuarios en <http://www.eluniversalclasificados.com/>

Como cliente, anunciante y/o usuario usted se hace responsable de sus propias comunicaciones e información y por las consecuencias de incluir o poner dicha información o comunicaciones en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>. Usted no puede incluir o colocar en el portal web: 819 material protegido por las leyes sobre derechos de autor, a menos que sea el titular o propietario de tales derechos o haya obtenido permisos del propietario para incluirlos en Web Site, (ii) material que revele secretos industriales o comerciales a menos que sea el propietario o haya obtenido autorización del propietario, (iii) material que pueda implicar violaciones a derechos de propiedad intelectual o industrial o cualquier otro derecho, (iv) material obsceno, difamatorio, abusivo, amenazante u ofensivo para cualquier otro usuario o cualquier otra persona o entidad, (v) imágenes o declaraciones pornográficas o que incluyan sexo explícito, o que sea considerada pornografía infantil (vi) publicidad o anuncios publicitarios sin autorización expresa y previa de EDITORA DEL MAR S.A, (vii) cadenas de cartas, virus, caballos de troya, bombas de tiempo o cualquier programa de computador o herramienta con la intención de dañar, (viii) interferir, interceptar programas o sistemas de información (ix) apropiarse de cualquier sistema, datos o información.

EDITORA DEL MAR S.A actúa como medio pasivo para distribuir y publicar en Internet información presentada por usuarios y clientes Y no tiene obligación de revisar anticipadamente la información ni es responsable de revisar o monitorearla la incluida en Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> por los usuarios. Si EDITORA DEL MAR S.A es notificada por un usuario acerca de la existencia de información que no cumpla con términos y condiciones, EDITORA DEL MAR S.A puede investigar tal información y determinar de buena fe y a su exclusiva discreción si remueve o elimina la información o solicita que sea removida o eliminada del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>. EDITORA DEL MAR S.A se reserva el derecho de expulsar usuarios o de prohibir su acceso futuro al Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> por violación de Términos y Condiciones o de leyes nacionales y extranjeras aplicables. Igualmente EDITORA DEL MAR S.A se reserva el derecho de eliminar del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> información presentada o incluida por un usuario, cuando lo considere apropiado o necesario a su exclusiva discreción, si estima o cree que tal información puede generar responsabilidades para la empresa, o puede causar pérdidas de los servicios de proveedores de internet (ISPs) o de otros proveedores.

Registro de Contraseñas (Password)

Usted es responsable de: A - mantener la confidencialidad de su password o contraseña; B - de los usos de su registro en Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>; notificar inmediatamente a EDITORA DEL MAR S.A cualquier uso no autorizado de su registro y password o contraseña.

Prohibición de reventa, cesión o uso comercial no autorizado

Usted acuerda no revender o ceder sus derechos u obligaciones bajo estos Términos y Condiciones. Usted, igualmente no hacer uso comercial no autorizado de este Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>.

Terminación

EDITORA DEL MAR S.A a su exclusiva discreción, se reserva: A - el derecho a borrar toda la información que usted haya incluido en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>; B - terminar su registro y el acceso al Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>; C – terminar servicios proveídos por EDITORA DEL MAR S.A, ante incumplimientos de estas condiciones y normas de publicación. Ante la imposibilidad de verificar o autenticar cualquier información que usted haya presentado en el momento de su registro para acceder a los productos o servicios del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>. EL UNIVERSAL en cualquier tiempo y sin motivo alguno podrá cerrar o suspender el servicio que presta en el Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>. Lo anterior no originará responsabilidad alguna para EL UNIVERSAL, las empresas que hagan parte de su Grupo Editorial, sus directivos, empleados y/o aliados.

Reclamos y/o garantías de los Avisos Clasificados de El Universal - Clasiweb

1 - Si se detectan errores cuya responsabilidad esté en cabeza de EL UNIVERSAL, el usuario de Avisos clasificados cuenta con veinticuatro (24) horas contados a partir del primer día de publicación, para hacer efectiva la garantía, reportar fallas, solicitar modificaciones por fallas o insatisfacción del producto por errores en el mismo a los teléfonos : 6499099 – 6499090 Extensiones : 336 – 337 - 338 – 200 - 401- 402 , al email: clasificados@eluniversal.com.co o puede ingresar al sistema de PQR <http://www.eluniversalclasificados.com/quejas-y-reclamos>

2 - Si se detectan errores en los avisos ordenados para la publicación en el portal, solo podrán corregirse a través del portal algunos campos, por lo que es recomendable en todo caso hacer la respectiva reclamación en los teléfonos antes mencionados, email o sistema PQR <http://www.eluniversalclasificados.com/quejas-y-reclamos>

3 - El Usuario de avisos clasificados asume las consecuencias de los errores por él cometidos en las órdenes de publicación de avisos clasificados y que posteriormente se reflejen en las publicaciones de EL UNIVERSAL impreso y en el portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>

4 - EL UNIVERSAL no tiene ni ejerce control alguno sobre la calidad de los bienes y servicios ofrecidos en un aviso clasificado, y en consecuencia, no es responsable ni otorga garantía alguna, expresa o implícita, sobre los mismos.

5 - EL UNIVERSAL no será responsable por los perjuicios ocasionados por la no publicación de un aviso clasificado o parte de éste, cuando su no publicación se deba a falta de pago o el incumplimiento del usuario de avisos clasificados de las condiciones y términos de publicación.

6 - EL UNIVERSAL no otorga garantía alguna, expresa o implícita, a cerca de la veracidad, exactitud o confiabilidad de la información incluida por un cliente y/o Usuario en El Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/> o en un aviso clasificado, ni apoya o respalda las opiniones expresadas por estos. El Usuario reconoce y declara que la confianza depositada en cualquier material o aviso clasificado incluido en El Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/> o en un periódico se hará bajo su propio riesgo. EL UNIVERSAL no se hace responsable por la no publicación de un aviso clasificado y de la distribución de cualquiera de sus publicaciones, impresas o digitales, en casos de fuerza mayor o caso fortuito, o en eventos tales como pero sin limitarse a ellos: incendio, atentado, paro, inundación, huelga, falta de materia prima no imputable a EL UNIVERSAL, problemas de transporte, fallas en las máquinas de impresión que no pudieren ser resueltas. En tal caso, todo lo contemplado en la orden de publicación se aplaza por un periodo igual al perdido.

7 - EL UNIVERSAL no otorga garantía alguna, expresa o implícita, de que el Usuario realizará o llevará a cabo la transacción o negocio pretendido en relación con el aviso clasificado publicado por cualquier medio.

DERECHO DE RETRACTO

El usuario que a través de medios no tradicionales adquiere los productos y/o servicios de EL UNIVERSAL para la publicación de avisos clasificados tiene hasta el día inmediatamente anterior al día en que deba salir la primera publicación para ejercer el derecho de retracto, siempre que se haga dentro de los cinco (5) días siguientes a la compra. 2 - Cuando se ordena la publicación de un aviso que incluye varias fechas, El Usuario entiende que adquirió un producto que tiene como condición publicaciones en diversos días, por lo tanto, si suspende la publicación en una o más de las fechas previstas por el cómo de publicación de su aviso, se entiende que ya se empezó a ejecutar el contrato y/o servicio por parte de EL UNIVERSAL y por tanto no habrá derecho a la devolución total, pues se descontará el valor de la publicación efectuada; no habrá lugar a la publicación de otro aviso en remplazo del anunciado ordenado y publicado originalmente, pero sí de la suma restante. La devolución se hará dentro de las 48 horas siguientes al requerimiento en los términos y cuentas ordenadas por el anunciante, salvo que su orden sea la de hacer una nueva publicación lo que se documentará por escrito.

B - EDITORA DEL MAR S.A no puede asegurar que el material pueda ser accesado o visto fuera del territorio de Colombia. La publicación y acceso al Material podría no ser legal para ciertas personas o en ciertos países, aunque estas normas se corresponden con tratados y convenios que se reflejan en la legislación colombiana. Si usted tiene acceso al Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> desde lugares ubicados fuera del territorio colombiano, lo hace bajo su propio riesgo y será responsable de cumplir con las leyes aplicables en esa jurisdicción. Estas condiciones y términos de publicación, no aplican para normas o principios sobre conflicto de leyes. La jurisdicción para cualquier reclamación que surja de estos Términos y Condiciones será exclusivamente la de los tribunales y jueces colombianos. Si alguna cláusulas aquí establecidas es declarada nula o inválida o ineficaz, ella no afectará la validez de las restantes previsiones. EL UNIVERSAL se reserva el derecho a rechazar discrecionalmente avisos clasificados aun después de efectuado el pago, pero informara inmediatamente al ordenante y devolverá los dineros dentro de las 48 horas siguientes en los términos por el establecidos. Los clasificados una vez recibidos por EL UNIVERSAL están sujetos a aprobación posterior modificación en cuanto ortografía, redacción o normas de clasificación, sin alterar sus contenidos.

DISPOSICIONES GENERALES

A - El orden de un aviso clasificado en relación con los demás avisos puede variar en el tiempo conforme a los avisos clasificados que posteriormente se vayan publicando con las mismas características. No se garantiza la posición fija en un aviso clasificado.

B - EDITORA DEL MAR S.A no puede asegurar que el material pueda ser legalmente accesado o visto fuera del territorio de Colombia. El acceso al Material puede no ser legal por ciertas personas o en ciertos países. Si usted tiene acceso al Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> desde un lugar ubicado fuera del territorio de la República de Colombia, lo hace bajo su propio riesgo y es responsable

del cumplimiento de las leyes aplicables en su jurisdicción. Estas condiciones y términos de publicación están regidos por las leyes colombianas, sin dar aplicación a las normas o principios sobre conflicto de leyes. La jurisdicción para cualquier reclamación que surja de estos Términos y Condiciones será exclusivamente la de los tribunales y jueces de la República de Colombia. Si alguna previsión de estos términos y condiciones es declarada nula o inválida o ineficaz, ello no afectará la validez de las restantes previsiones de estos. EL UNIVERSAL se reserva el derecho de rechazar discrecionalmente cualquier aviso clasificado aun después de realizado el pago. Los clasificados una vez sean recibidos por EL UNIVERSAL podrán estar sujetos a aprobación posterior y ser modificados ya sea en cuanto a su ortografía o normas de clasificación.

C - EL UNIVERSAL se reserva el derecho de eliminar cualquier contenido y/o a eliminar, cancelar o suspender el registro de un Usuario, así como a suspender o cancelar el acceso a cualquier parte del Portal, si determina, a su exclusiva discreción, que el Usuario, el contenido del aviso clasificado, o los bienes o servicios ofrecidos por el Usuario violan o suponen una amenaza para otros Usuarios, la Plataforma <http://www.eluniversalclasificados.com/> y/o para cualquier tercero. Si la cuenta de un Usuario se elimina o su acceso se restringe, suspende o rescinde por la razón aquí señalada o por el incumplimiento de estas condiciones y normas de publicación, el/los avisos clasificados ordenados por el Usuario podrán ser removidos de inmediato de cualquier publicación de EL UNIVERSAL, impresa o digital. Lo anterior lo podrá ejercer EL UNIVERSAL sin lugar a reconocer indemnización alguna en favor del Usuario.

D - El Usuario acepta que una vez ordenado el contenido de un aviso clasificado para su publicación, si ya estuvo o está en proceso de producción, no podrá suspenderse por parte de EL UNIVERSAL por orden del Usuario.

E – CLASIFICADOS EL UNIVERSAL – actúa solamente como un lugar o escenario para que los oferentes y/o vendedores, incluyan o publiquen los bienes y servicios que deseen ofrecer. EDITORA DEL MAR S.A no revisa ni censura las ofertas, bienes o servicios publicados. EDITORA DEL MAR S.A no está involucrada ni se involucra en las transacciones o tratos entre los oferentes y/o vendedores y los usuarios de este sitio web <http://www.eluniversalclasificados.com/>. La selección de uno y otro servicio y/o producto es responsabilidad exclusiva de los usuarios. EL UNIVERSAL no avala, certifica, garantiza ni recomienda los productos y servicios ofrecidos a través del portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>. EDITORA DEL MAR S.A no tiene ni ejerce control alguno sobre la calidad, idoneidad, seguridad o legalidad de los servicios y/o productos ofrecidos o publicados en su edición impresa o portal web. EDITORA DEL MAR S.A tampoco tiene ni ejerce control alguno sobre la veracidad o exactitud de la información publicada por los vendedores u oferentes, sobre los productos y/o servicios ofrecidos.

F - Tenga en cuenta que existen riesgos, que incluyen pero no se limitan, al daño o lesiones físicas, al tratar con extraños, menores de edad o personas que actúan bajo falsas pretensiones. Usted asume todos los riesgos asociados con tratar con otros usuarios con los cuales usted entre en contacto a través de la edición impresa de Clasificados El Universal o el portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>. El cumplimiento de las condiciones y normas de publicación de los contratos o acuerdos que usted llegue

a celebrar con otros usuarios del web site <http://www.eluniversalclasificados.com/>, así como el cumplimiento de las leyes aplicables a tales contratos o acuerdos, es responsabilidad exclusiva de los usuarios y no de EDITORA DEL MAR S.A. Debido a que la autenticidad de los usuarios de internet es difícil, EDITORA DEL MAR no puede confirmar y no confirma que cada usuario es quien dice ser. Debido a que EDITORA DEL MAR S.A no se involucra en las relaciones o tratos entre sus usuarios ni controla el comportamiento de los usuarios o participantes en el portal, en el evento en que usted tenga una disputa con uno o más usuarios del web site <http://www.eluniversalclasificados.com/>, usted libera a EDITORA DEL MAR S.A (y a sus empleados y agentes) de cualquier reclamación, demanda o daño de cualquier naturaleza, que surja de o de cualquier otra forma se relacione con dicha disputa.

G - EDITORA DEL MAR S.A no controla la información suministrada por otros usuarios y que pueda estar disponible a través del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>. Por su propia naturaleza la información proveniente de terceras personas puede ser ofensiva, dañina, falsa o inexacta y en algunos casos puede ser titulada o rotulada de manera errónea o decepcionante. EDITORA DEL MAR S.A espera que usted emplee la debida precaución y sentido común cuando use este Web Site. El Material puede contener inexactitudes o errores tipográficos. EDITORA DEL MAR no otorga garantía alguna, expresa o implícita, acerca de la precisión, exactitud, confiabilidad u oportunidad del Web Site o del Material. Nada de lo incluido en Web Site por EDITORA DEL MAR S.A o por los usuarios constituye recomendación, asesoría o consejo suministrado por EDITORA DEL MAR S.A. El uso del Web Site y del material, al igual que las decisiones que usted adopte con base en este Web Site y el Material, se hacen bajo su propio y exclusivo riesgo. EDITORA DEL MAR recomienda que todas las decisiones que usted pretenda adoptar con base en el Material y cualquier otra información incluida en el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> sean consultadas con sus propios asesores y consultores. EDITORAL DEL MAR S.A no será responsable por cualquier decisión de compra o negocio que usted tomó con base en uso de este WebSite.

ESTA PROHIBIDO PUBLICAR AVISOS QUE:

Atenten contra los intereses morales o materiales de cualquier persona. Potencialmente injuriosos y calumniosos, informando estafas, requiriendo personas para que paguen cuentas pendientes o informando que son delincuentes. Soliciten envío de dinero por cualquier concepto o información y ofreciendo recompensa por carros robados, mercancía o secuestros.

Que promuevan el aborto, Material referente a terrorismo, venta de animales exóticos, Venta de órganos humanos. De comercialización de material que atente contra la dignidad humana, que ofrezcan certificaciones laborales, certificaciones comerciales, certificación de ingresos, extractos bancarios.

Clasificados (Edición impresa) en sección Finca Raíz que no empiecen por el Barrio o ubicación del bien inmueble. En sección Finca Raíz que contengan más de un (1) inmueble y tampoco que enuncie varios barrios en un solo clasificado. Venta de vehículos que no empiecen por marca, línea; los que contengan más de un (1) vehículo, o enuncien varias marcas o líneas en un solo clasificado.

NO SE ACEPTAN

Palabras que atenten contra la dignidad las personas, grupos étnicos o actividades profesionales. Con contenido obsceno, amenazante u ofensivo para cualquier otro Usuario o cualquier otra persona o entidad. Contenido sexual o que inciten a la violencia, discriminación o maltrato de cualquier índole. Que lesionen la moral, el orden público o las buenas costumbres; que inciten, promuevan, ofrezcan o faciliten la ilegalidad o violación de cualquier norma o derecho; que comercialicen objetos prohibidos, como serían, entre otros: fauna y flora silvestre, armas de fuego y municiones, sustancias alucinógenas o psicoactivas entre otros.

No se admitirá publicar:

- ✓ Avisos que atenten contra los intereses morales o materiales de cualquier persona.
- ✓ Avisos potencialmente injuriosos y calumniosos, informando estafas, requiriendo personas para que paguen cuentas pendientes o informando que son delincuentes.
- ✓ Avisos solicitando se envíe dinero por cualquier concepto.
- ✓ Avisos solicitando información y ofreciendo recompensa por carros robados, mercancía o secuestros.
- ✓ Avisos que promuevan el aborto.
- ✓ Material referente a terrorismo.
- ✓ Avisos venta de animales exóticos
- ✓ Venta de órganos humanos.
- ✓ La comercialización de material que atente contra la dignidad humana.
- ✓ Avisos que ofrezcan certificaciones laborales, certificaciones comerciales, certificación de ingresos, extractos bancarios.
- ✓ Avisos Clasificados (Edición impresa) en la sección Finca Raíz que no empiecen por el Barrio o ubicación del bien inmueble.
- ✓ Avisos Clasificados (Edición impresa) en la sección Finca Raíz que contengan mas de un (1) inmueble. Tampoco que enuncie varios barrios en el enunciado de un solo clasificado.
- ✓ Avisos Clasificados (Edición impresa) en la sección venta vehículos que no empiecen por la marca o la línea del mismo.
- ✓ Avisos Clasificados (impreso) en la venta de vehículos que contengan mas de un (1) vehículo. Tampoco que enuncien varias marcas o líneas en el texto de un solo clasificado.
- ✓ No se aceptan palabras que atenten contra la dignidad las personas, grupos étnicos o actividades profesionales.
- ✓ Avisos con contenido obsceno, amenazante u ofensivo para cualquier otro Usuario o cualquier otra persona o entidad.

- ✓ Avisos con contenido sexual o que inciten a la violencia, discriminación o maltrato de cualquier índole.
- ✓ Que lesionen la moral, el orden público o las buenas costumbres; que inciten, promuevan, ofrezcan o faciliten la ilegalidad o violación de cualquier norma o derecho; que comercialicen objetos prohibidos, como serían, entre otros: fauna y flora silvestre, armas de fuego y municiones, sustancias alucinógenas o psicoactivas entre otros.

EDITORA DEL MAR **NO GARANTIZA** que el Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/>:

A - opere libre de errores o que el Web Site y su servidor se encuentre libre de virus de computadores u otros mecanismos dañinos. Si el uso del Web Site <http://www.eluniversalclasificados.com/> o del material resulta en la necesidad de prestar servicio de reparación o mantenimiento a sus equipos o información o de reemplazar sus equipos o información, EDITORA DEL MAR no es responsable por los costos que ello implique ya que es obligación del usuario tener las salvaguardas necesarias (Antivirus) instalados en los equipos de su uso.

B – Que el material puesto a su disposición se mantenga en el estado en que se encuentra.

C – se exacto, confiable, oportuno o que el material, los servicios, los textos, el software, las gráficas y los links o vínculos sea originales. En ningún caso EDITORA DEL MAR S.A, sus proveedores o cualquier persona mencionada en el Web Site será responsable por daños de cualquier naturaleza, resultantes del uso o la imposibilidad de usar el Web Site o el material. Links a otros Web Sites el Web Site contiene links o vínculos a Web Sites de terceras personas. Estos links o vínculos se suministran para su conveniencia únicamente y EDITORA DEL MAR S.A no respalda, recomienda o asume responsabilidad alguna sobre el contenido de los Web Sites de terceras personas. Si usted decide acceder a través de los links o vínculos a los Web Sites de terceras personas, lo hace bajo su propio riesgo.

EL USUARIO ACEPTA

A - No revender o ceder sus derechos u obligaciones bajo estas Condiciones y normas de publicación, así mismo, acepta no hacer un uso comercial no autorizado del Portal o de los avisos clasificados.

B – Ser titular exclusivo de los contenidos que ingresan a los sitios de EL UNIVERSAL, por lo tanto, saldrán en defensa de EL UNIVERSAL en caso de cualquier requerimiento o reclamación que le haga un tercero o cualquier autoridad, además, responderá por los perjuicios que tales acciones llegaren a causarle a EL UNIVERSAL.

C – Reconoce y acepta que el uso del Portal, la información de un aviso clasificado y el uso que haga de ella, es de su entera y exclusiva responsabilidad.

D - no otorga garantía alguna, expresa o implícita, de que el Usuario realizará o llevará a cabo la transacción o negocio pretendido en relación con el aviso clasificado publicado por cualquier medio.

E – No otorga garantía alguna, expresa o implícita, sobre la calidad, idoneidad, capacidad o cumplimiento de las personas con las cuales usted realice transacciones cuando publique un aviso clasificado.

F - No se involucra en las relaciones o negocios entre sus Usuarios ni controla el comportamiento de los Usuarios, en el evento en que un Usuario tenga una disputa con uno o más Usuarios o terceros en

razón de la publicación de un aviso clasificado, el Usuario libera a EL UNIVERSAL (y a sus empleados, agentes y empresas aliadas) de cualquier reclamación, demanda o daño de cualquier naturaleza, o que surja de cualquier otra forma se relacione con dicha disputa.

G – Que clientes y/o usuarios aceptan las negociaciones que haga EL UNIVERSAL con terceros para la publicación de los avisos ordenados por sus clientes en páginas y/o portales de estos. Así mismo aceptan que es posible que terceros a muto propio dirección en los avisos clasificados en sus páginas de internet por lo que no habrá responsabilidad legal por parte de EL UNIVERSAL en caso de que los avisos adicionalmente aparezcan publicados en páginas de internet o portales de terceros.

EL UNIVERSAL:

1 – Es un medio para la distribución y publicación en internet y en medios impresos, de información presentada por los Usuarios y no tiene obligación de revisar el contenido y veracidad de tal información, ni es responsable de revisar o monitorear la información incluida en El Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/> o en los avisos clasificados. Si EL UNIVERSAL llega a conocer por cualquier medio acerca de la existencia de un aviso clasificado que no cumple con estas Condiciones y normas de publicación, EL UNIVERSAL puede investigar tal información y determinar de buena fe y a su exclusiva discreción si remueve o elimina el aviso clasificado y restringe el acceso del Usuario propietario del aviso al Portal.

2 - no está involucrado ni se involucra en las transacciones o negocios que lleguen a realizarse por la publicación de un aviso clasificado. EL UNIVERSAL no recomienda ninguna de las oportunidades de negocios o transacciones que se publican El Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/> o en un periódico de propiedad de EDITORA DEL MAR S.A, ni obtiene comisión, honorario, utilidad o provecho alguno por la realización entre los Usuarios de los negocios o transacciones ofrecidas o publicadas en un aviso clasificado.

3 - no tiene ni ejerce control alguno sobre la calidad, seguridad o legalidad de los bienes, servicios, negocios o transacciones ofrecidas o publicadas en un avisos clasificados.

4 – no tiene ni ejerce control alguno sobre la veracidad o exactitud de la información publicada en El Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/> por un Usuario, ni sobre la capacidad de los Usuarios para ejecutar o cumplir con las transacciones o negocios ofrecidos o publicados.

Uso de cookies

EL UNIVERSAL hará uso de “cookies” u otros identificadores alfanuméricos o cualquier otra tecnología igual o similar, que son fragmentos de información almacenados en el disco duro o en el dispositivo móvil o tableta del Usuario, por medio de los cuales acceda Al Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>, con el propósito de facilitar el acceso del mismo. Por lo anterior, el Usuario acepta, en este acto, el uso de estas herramientas tecnológicas, excluyendo a EL UNIVERSAL de cualquier responsabilidad que se pudiera generar por el uso de las mismas.

Estas herramientas tecnológicas, podrán recopilar información del Usuario para relacionarla con otros datos personales que este haya suministrado a EL UNIVERSAL . Es posible que para acceder al Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/> sea necesario activar estas herramientas y en caso de no permitirlo el uso del producto o servicio podrá ser denegado, en otros casos, podrá ser posible su desactivación.

FUNCIONAMIENTO DEL PORTAL <http://www.eluniversalclasificados.com/>.

1 - EL UNIVERSAL no garantiza la disponibilidad y continuidad del funcionamiento del Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>. Tampoco la utilidad del Portal para la realización de ninguna actividad en particular, ni su infalibilidad y, en particular, aunque no de modo exclusivo, que los Usuarios puedan efectivamente utilizar el Portal, acceder a las distintas páginas web o secciones que forman el mismo.

2 - Advertirá previamente las interrupciones en el funcionamiento del Portal EL UNIVERSAL

3 - No se hace responsable por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la falta de disponibilidad o de continuidad del funcionamiento del Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>, a la defraudación de la utilidad que los Usuarios hubieren podido atribuir al Portal y a los servicios, a la falibilidad del Portal, y en particular, aunque no de modo exclusivo, a las fallas en el acceso a las distintas páginas web o secciones del Portal.

4 - No controla ni garantiza, y por lo tanto no se hace responsable por, la presencia de virus ni de otros elementos en los contenidos del Portal que puedan producir alteraciones en el sistema informático (software y hardware) del Usuario o en los documentos electrónicos y ficheros almacenados en el sistema informático del Usuario.

5 - Hará su mejor esfuerzo para mantener la operatividad del Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>, sin embargo, podrá en cualquier momento y sin previo aviso suspender temporalmente o indefinidamente la accesibilidad del mismo, ya sea entre otros por efectos de modificaciones, mantenimiento, reparación, actualización o mejoras.

6 – respecto de **Links, Enlaces O Hipervínculos**, no se hará responsable ni ejercerá control sobre enlaces o hipervínculos - páginas de internet- que puedan accederse desde sus sitios, si estas no pertenecen a EL UNIVERSAL o alguna de sus filiales o subsidiarias. Así mismo, tampoco garantizará la seguridad, calidad, fiabilidad, veracidad, el soporte técnico, y los contenidos que se encuentre en esos sitios web. No puede entenderse que la existencia de un hipervínculo que no es propiedad de EL UNIVERSAL, genera para éste vínculos de asociación, colaboración o participación con los titulares y/o responsable de estos enlaces.

Actividades Comerciales y Promociones.

Las promociones, concursos, sorteos y eventos que se implementen en el Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/> estarán sujetas a las reglas y condiciones que en cada oportunidad se establezca por parte de EL UNIVERSAL y las mismas serán publicadas en el portal web y en la edición impresa de El Universal con el precio, porcentaje de descuento de la oferta y su tiempo de validez, siendo necesario como requisito mínimo para acceder a tales oportunidades o beneficios comerciales, que el Usuario se encuentre debidamente registrado como Usuario del Portal web . EL UNIVERSAL no se responsabiliza por cualquier tipo de daño -incluyendo moral, físico, material, ni de cualquier otra índole- que pudiera invocarse como relacionado con la recepción por parte del Usuario registrado de cualquier tipo de obsequios y/o regalos remitidos por EL UNIVERSAL. Así mismo, EL UNIVERSAL no será responsable por las consecuencias que pudieren causar el ingreso al Portal y/o la presencia en cualquier evento y/o reunión organizada por éste.

POLÍTICAS COMERCIALES AVISOS CLASIFICADOS IMPRESOS Y WEB SITE FORMAS DE PAGO HORAS DE CIERRE.

El Portal estará disponible 24 horas para la compra de avisos clasificados. Todos los avisos clasificados para la publicación en <http://www.eluniversalclasificados.com/>, se publicarán al día siguiente a la compra. El día de publicación no depende del día de la compra, sin embargo, el Usuario deberá tener en cuenta los horarios de cierre.

Formas de pago de sus anuncios clasificados:

1. Para pagos de contado: Los usuarios podrán acudir a los puntos de atención ubicados en la ciudad de Cartagena en las Sigüientes diccionas:

- Oficina Principal: Pie del cerro, calle 30 No. 17-36, teléfonos: 6499090 - 6499099
- Centro Comercial La Castellana, 2da etapa, Av Pedro de Heredia, diagonal 30 No. 30-31

2. Para pagos con servicio a Domicilio y cargos a tarjeta de crédito: PBX: 6499099

3. Para ordenar anuncios on line y pagos PSE o tarjetas de crédito : A través del portal web <http://www.eluniversalclasificados.com/Rubro.php>

Horas de cierre para Avisos clasificados que se publicaran en el impreso y/o en internet

Para el impreso: 1 - Si compra de lunes a viernes para publicar al día siguiente, los avisos se pueden ingresar hasta las 5:00 p.m. de ese mismo día. 2 - Si compra para publicar sábado, domingo o lunes los avisos serán programados por la plataforma web para el día martes siguiente según la fecha de publicación seleccionada. 4 - Si compra el lunes festivo en cualquier horario, se publicarán a partir del día miércoles siguiente según la fecha de publicación seleccionada.

Fechas de publicación de avisos clasificados en Internet - Los avisos clasificados serán publicados en internet a partir del día de publicación en el impreso si se ordena para ambos medios (Digital e impreso) Los avisos clasificados solo web será publicados según la fecha de compra en el día inmediatamente siguiente.

Términos de Contenidos de los avisos clasificados: Para la publicación en el impreso – A - La primera palabra del aviso depende de la categoría. Por ejemplo, para propiedad raíz es el barrio, para vehículos es la marca, para empleos es la profesión o cargo, para varios deben comenzar por palabras lógicas que correspondan a la sección. B - Todos los avisos deben tener palabras lógicas, cada palabra se cobra aparte y debe separarse por un espacio en blanco, no se pueden unir palabras, no se aceptan palabras compuestas a excepción de las que existen en el diccionario. C - Todos los avisos serán publicados en minúscula a excepción de los avisos en letra negrita. D - Cuando son varios números de teléfono en el aviso clasificado, este será separado por un espacio y guion entre los dos o más números. Este quien el sistema lo cobra como palabra. E - El orden de los contenidos de los avisos a publicar en <http://www.eluniversalclasificados.com/> es el que determine el sistema. F - Los avisos clasificados en <http://www.eluniversalclasificados.com/> se cobran según los precios establecidos en la web site así como los valores de recargo por enriquecimientos al texto de anuncio (Destacado)

* Un aviso después de facturado no permite cambiar la factura. **Modificaciones y validación final del aviso clasificado a publicar** - EL UNIVERSAL podrá en cualquier momento y cuando lo considere

conveniente, sin necesidad de aviso al Usuario y/o cliente, realizar correcciones, adiciones, mejoras o modificaciones al contenido, presentación, información, servicios, áreas, bases de datos y demás elementos de El Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/> o sus medios impresos, sin que ello de lugar ni derecho a ninguna reclamación o indemnización, ni que lo mismo implique reconocimiento de responsabilidad alguna a favor del Usuario.

* Los Avisos Clasificados Avisos con promoción no tienen cambio, si se cancelan no generan saldo a favor.

* **Documentación:** En algunos casos EL UNIVERSAL entre otros documentos que se reserve solicitar, puede solicitar certificado de existencia y representación legal del Usuario/cliente (su expedición no debe ser superior a 30 días y el objeto social del negocio debe corresponder con el tipo de aviso a publicar) documentos de identidad, certificados de productos, autorizaciones de entes gubernamentales, instrucciones de uso, entre otros.

* Ocasionalmente, EL UNIVERSAL podrá adicionar nuevos términos y condiciones al presente documento con provisiones adicionales relativas a áreas específicas o nuevos servicios que se proporcionen en o a través de El Portal <http://www.eluniversalclasificados.com/>.

El Usuario reconoce y acepta que dichas condiciones adicionales forman parte integrante del presente documento para todos los efectos legales a que haya lugar.